

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2016 г.

Организация **Публичное акционерное общество "ИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125040, Москва г, Ленинградский пр-кт, дом № 20, строение 1

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2016
29381514		
7714933728		
65.23		
12247	34	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 757 045	1 757 081	1 756 030
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	897 501	352 525	361 554
	в том числе:				
	Гольф Плюс ЕООД		570 192	-	-
	ООО "ИНВЕСТ-КЭПИТАЛ"		10	10	-
	ООО "Болгария Эйр"		327 300	352 515	361 554
	Отложенные налоговые активы	1180	202	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 654 748	2 109 606	2 117 584
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	154	829	77
	Дебиторская задолженность	1230	77 965	23 200	4 513
	в том числе:				
	ООО "БОЛГАРИЯ ЭЙР"		39 023	20 162	2 445
	ГОЛЬФ ПЛЮС ЕООД		33 316	-	-
	ПВХ Юридические услуги		1 881	697	-
	ММВБ		1 209	503	-
	прочие		2 536	1 838	2 068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	107 728	9 039	-
	в том числе:				
	Холдинг ВАРНА		73 347	-	-
	ООО "ИНВЕСТ-КЭПИТАЛ"		127	-	-
	ООО "БОЛГАРИЯ ЭЙР"		34 254	9 039	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 687	73	4 108
	Прочие оборотные активы	1260	13 730	-	-
	Итого по разделу II	1200	204 264	33 141	8 697
	БАЛАНС	1600	2 859 012	2 142 747	2 126 281

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 110 524	2 110 524	2 110 524
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	684	684	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 418	24 935	13 685
	Итого по разделу III	1300	2 137 626	2 136 143	2 124 209
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	665 000	-	-
	в том числе:				
	облигации		665 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	665 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 041	-	-
	в том числе:				
	задолженность по купонному доходу		21 041	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	35 277	6 537	2 073
	в том числе:				
	ХОЛДИНГ ВАРНА		29 572	-	-
	налог на землю		4 109	6 235	2 073
	прочие контрагенты		1 596	302	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	68	68	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	56 386	6 605	2 073
	БАЛАНС	1700	2 859 012	2 142 747	2 126 281

Руководитель

(подпись)

Штерянов Владимир Бойчев

(расшифровка подписи)

18 июля 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2016 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	06	2016
)	29381514		
О	7714933728		
Н	65.23		
Р	12247	34	
Д	384		
С			
И			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Выручка	2110	408	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	408	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 000)	(1 436)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 592)	(1 436)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 555	14 873
	Проценты к уплате	2330	(21 041)	-
	Прочие доходы	2340	8 714	3 376
	Прочие расходы	2350	(5 355)	(7 817)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 281	8 996
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(1 783)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(49)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	202	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 483	7 213

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 483	7 213
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Штерянов Владимир
Бойчев
(расшифровка подписи)